

ACTIVIDAD / REVISION / ADECUACION	Jul		Ago		Sep		Oct		Nov		Dic	
	Presupuestado	Ejecutado	Presupuestado	Ejecutado	Presupuestado	Ejecutado	Presupuestado	Ejecutado	Presupuestado	Ejecutado	Presupuestado	Ejecutado
INVERSIONES												
Mantenimiento lona asfáltica techos		154,487.20		33,811.89								
Directorio y Letreros (mercadeo)				2,560.60		81,072.00						
Trabajos en puertas; Cambio de las de areas comunes				7,033.00		23,589.70				109,053.10		
Mantenimiento de las de baños												
Remozamiento Ascensores		83,737.60		4,720.00		17,678.20						
Pintura								246,571.48		246,571.48		205,920.00
Sistema de control de acceso										13,400.00		
Otros / Imprevistos		14,854.29		1,938.14		61,335.01						15,173.20
	-	253,079.09	-	50,063.63	-	183,674.91	-	246,571.48	-	369,024.58	-	221,093.20

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

Conserjería y limpieza	181,720.00	173,404.00	181,720.00	173,404.00	181,720.00	173,404.00	181,720.00	173,404.00	181,720.00	173,404.00	181,720.00	173,404.00
Utility Mantenimiento (Empleado)	38,500.00	43,351.35	38,500.00	43,351.26	38,500.00	43,351.28	38,500.00	43,351.20	38,500.00	43,351.54	38,500.00	43,351.54
Servicio internet fijo	-	4,913.16		3,595.00		3,595.00		3,595.00		3,595.00		3,595.00
Seguridad Privada	260,000.00	205,920.00	260,000.00	212,784.00	260,000.00	212,784.00	260,000.00	205,920.00	260,000.00	212,784.00	260,000.00	205,920.00
Personal control acceso	130,000.00	60,340.88	130,000.00	60,340.88	130,000.00	60,340.88	130,000.00	60,340.88	130,000.00	60,340.88	130,000.00	60,340.88
Inspección cámaras	2,000.00											
Revisión generadores	12,400.00	11,823.00	12,400.00	11,823.00	12,400.00	11,823.00	12,400.00	11,823.00	12,400.00	11,823.00	12,400.00	11,823.00
Mantenimiento generadores	35,000.00											
Combustible de Generadores	60,000.00		60,000.00		60,000.00	180,540.00	60,000.00		60,000.00		60,000.00	
Jardinería	9,658.00	9,216.31	9,658.00		9,658.00		9,658.00	31,482.80	9,658.00	13,000.00	9,658.00	
Fumigacion	9,440.00	9,440.00	9,440.00		9,440.00	9,440.00	9,440.00		9,440.00	2,815.00	9,440.00	9,458.40
Material Gastable en Baños	38,590.00	28,544.06	38,590.00	27,918.80	38,590.00	30,520.70	38,590.00	41,353.10	38,590.00	35,352.80	38,590.00	17,275.20
Servicio de Recoleccion de Basura	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00	26,400.00
Suministro de Agua	-	7,835.00				15,670.40						
Recarga de extintores	-											
Limpieza Trampa de Grasa	8,000.00	30,051.06										
Limpieza de Septicos	-											
Mantenimiento Ascensores	6,000.00	5,630.00	6,000.00	6,193.00	6,000.00	6,193.00	6,000.00	32,541.40	6,000.00	9,008.00	6,000.00	9,008.00
Mantenimiento A/C Cuarto de Camara			2,500.00			52,865.00			2,500.00			
Limpieza toldo terraza												
Internet Camaras												
Imprevistos Generales	50,000.00		50,000.00	660.00	50,000.00	8,470.01	50,000.00	140.00	50,000.00	28,693.50	50,000.00	31,378.32
TOTAL MANTENIMIENTOS	867,708.00	616,868.82	825,208.00	566,469.94	822,708.00	835,397.27	822,708.00	630,351.38	825,208.00	620,567.72	822,708.00	591,954.34

MERCADEO

Fee manejo de redes	45,039.74	45,039.70	45,039.65	45,039.95	45,039.96	45,039.96
Publicidad en redes						
Actividades						
Alquileres para eventos						
Fotografías & Videos						
Eventos						118,800.00
Estudio de tráfico						
Mantenimiento letreros y estructuras						
Mantenimiento pagina web						
Imprevistos	4,065.37					
Servicio de Relaciones Publica						
TOTAL MERCADEO RD\$	- 49,105.11	- 45,039.70	- 45,039.65	- 45,039.95	- 45,039.96	- 163,839.96